

K A L L E L S E

**Södra Kärrs Samfällighetsförening kallar till
föreningsstämma lördagen den 14 juli kl 11 på Nötholmen**

Årsmöteshandlingar finns i original hos sekr. Ulla

Se även på hemsidan



Grillfest samma kväll den 14 juli kl 19

V Ä L K O M N A/ Styrelsen

DAGORDNING

**Till ordinarie föreningsstämma för Södra Kärrs Samfällighetsförening 2012-07-14 på Nötholmen I
Södra Kärr kl 11**

Förslag till dagordning

- 1 Parentation
2. Stämmans öppnande och upprättande av närvarolista
- 3.Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare
- 4.Dagordningens godkännande
5. Frågan om mötet blivit stadgeenligt utlyst
6. Verksamhetsberättelser
7. Budgetuppföljning
8. Fastställande av beslutat och balansräkning
- 9 Revisionsberättelse
10. Ansvarsfrihet för styrelsen
11. Motioner
12. Förslag till budget och debiteringslängd
13. Fastställande av budget och debiteringslängd
14. Styrelsens och revisorernas ersättning
15. Val av styrelse och suppleanter
16. Val av revisorer och suppleanter
17. Firmatecknare
18. Val av valberedning
19. Övriga frågor
20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
21. Mötets avslutande

Nötholmen 2012-06-26

Ulla Andersson, sekreterare

ÅRSREDOVISNING

för

Södra Kärrs Samfällighetsförening

Org.nr. 716405-9029

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2011-05-01--2012-04-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Undertecknad styrelseledamot i Södra Kärrs Samfällighetsförening intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 juli 2012.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bergkvara


Berit Holmgren

F Ö R V A L T N I N G S B E R Ä T T E L S E

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Södra Kärr Samfällighetsförening har till uppgift att förvalta vägar, anläggning för vattenförsörjning samt grönområden och bivägar i enlighet med Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150). Därutöver har föreningen engagerat sig i de miljöfrågor som är aktuella på kommunal och länsnivå. Föreningen är representerad i Kustvårdsgruppen i Kalmar län bl a.

Under detta verksamhetsåret har förberedelserna inför VA-utbyggnaden tagit mycket tid. Dessutom har ett antal vattenprover tagits för att få en uppfattning om vattenkvaliteten i nuvarande dricksvatten. Inga högre manganvärden än tidigare år har uppmätts.

En särskild brogrupp tillsattes under året med uppgift att ta fram ett förslag för en ny bro. En extra föreningsstämma hölls 2012-02-25 för att besluta i frågan om bron och kostnader för denna.

Detaljplaneförslaget som kommunen kommit med har vi fått tillfälle att yttra oss över. Denna är inte klar och arbetet med den fortsätter under 2012.

Styrelsen har också börjat med en planering i samråd med markägaren för den framtida badplatsen och badhus och dess skötsel. Slutligen ombesörjde kommunen en algrensning och vassklippning i vår förening, då situationen blev akut på försommaren 2011. Kommunen kommer att göra dessa åtgärder fortsättningsvis årligen.

Vattensektionen har som vanligt haft kostnader för underhåll av vattenpump samt provtagning av vattnets kvalitet.

VA-arbetet har fortskridit enligt planerna och det mesta kommer att vara klart i juni 2012. Entreprenören räknar med att man kan släppa på vattnet i april/maj 2013 senast.

Vattensektionen redovisar ett underskott på 3 471 kronor för året.

Vägsektionen har kostnader för vägunderhåll och viss snöröjning samt projekteringskostnader för bron.

Under detta verksamhetsåret har vi erhållit 9 857 kronor extra i brobidrag för att täcka extra kostnader för projekteringen av bron.

Vägsektionen redovisar ett överskott på 5 456 kronor för året.

Grönområdet har haft kostnader för löpande arbete med gräsytor samt städdagar. Badplatsen kommer föreningen i samråd med markägaren att rusta upp. Den extra föreningsstämman beslöt att medge 8 000 kronor till arbete vid badstranden. Dessa pengar kommer att användas för gjutningsarbeten främst. Kommunen erbjöd föreningen att ta över badhuset under året men vi sade nej efter förfrågan hos stämman i februari. Därefter har kommunen beslutat att huset får stå kvar så länge det är brukbart. Föreningen får disponera det som de finner lämpligast.

Grönområdet redovisar ett överskott för året på 24 977 kronor (av dessa är 14 700 kronor en extra utdebitering för föreg år).

Södra Kärrs Samfällighetsförening

Org.nr. 716405-9029

Flerårsjämförelse*

	2011/2012	2010/2011	2009/2010
Nettoomsättning	64 986	51 116	33 643
Res. efter finansiella poster	26 962	11 069	-693
Balansomslutning	296 205	269 243	258 174
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%
Avkastning på eget kapital (%)	9,5%	4,2%	-0,3%
Avkastning på totalt kapital (%)	9,5%	4,2%	-0,3%
Kassalikviditet (%)	0,0%	0,0%	0,0%

Resultatdisposition

Balanserat resultat	269 243
Årets resultat	26 962
Balanseras i ny räkning	296 205

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2011-05-01 2012-04-30	2010-05-01 2011-04-30
Rörelsens intäkter m.m.	1		
Föreningens intäkter		64 986	51 116
		64 986	51 116
Rörelsens kostnader	2		
Föreningens kostnader		-44 084	-44 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-450	-450
		-44 534	-44 879
Rörelseresultat		20 452	6 237
Finansiella intäkter		6 510	4 832
Resultat efter finansiella poster		26 962	11 069
Årets resultat		26 962	11 069

BALANSRÄKNING

		2012-04-30	2011-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>452</u>	<u>902</u>
		452	902
Finansiella anläggningstillgångar			
Leverantörsfordran		<u>465</u>	<u>0</u>
		465	0
Summa anläggningstillgångar		917	902
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank	4	295 288	268 341
Summa omsättningstillgångar		295 288	268 341
SUMMA TILLGÅNGAR		296 205	269 243

BALANSRÄKNING		2012-04-30	2011-04-30
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital			
Ändamålsbestämda medel		296 205	269 243
		296 205	269 243
Summa eget kapital		296 205	269 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		296 205	269 243
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Nettoomsättning	2011/2012	2010/2011
	Medlemsavgifter	44 000	41 800
	Statliga Bidrag	20 986	8 816
	Övrigt	<u>0</u>	<u>500</u>
		64 986	51 116
Not 2	Föreningens kostnader	2011/2012	2010/2011
	Väg	19 108	6 405
	Vatten	18 681	12 225
	Grönområde	<u>6 295</u>	<u>25 799</u>
		44 084	44 429

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2012-04-30	2011-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 252	2 252
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 252	2 252
Utgående redovisat värde	452	902

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

Not 4 Likvida medel	2012-04-30	2011-04-30
Kassa	707	17
Checkkonto	46 098	20 893
Fond (markn.värde på balansdagen)	48 483	47 431
Specialinlåning	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
	295 288	268 341


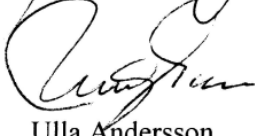
Not 5 Eget kapital	2012-04-30	2011-04-30
	296 205	269 243

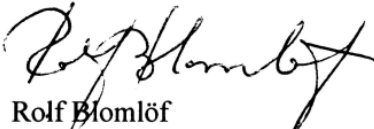
Fördelning på sektioner:

	Väg	Vatten	Grönområde	Totalt
IB	161 672	122 714	-15 143	269 243
Årets resultat	5 456	-3 471	24 977	26 962
UB	167 128	119 243	9 834	296 205

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Bergkvara den 21 juni 2012

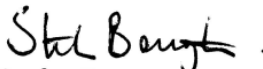

Berit Holmgren

Ulla Andersson


Rolf Blomlöf


Mait Åkerman


Claes Themnér

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 juni 2012


Stefan Bengtsson
Lekmannarevisor

Ulrik Schmatz
Lekmannarevisor

Revisionsuppdrag

Till styrelsen i Södra Kärrs Samfällighetsförening


Vi har fått i uppdrag att utföra revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning för år 2011-05-01 – 2012-04-30 .

Vi kommer att planera och genomföra revisionen för att vi med rimlig säkerhet skall kunna uttala oss om huruvida redovisningshandlingarna innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att genom urval granska system och rutiner samt transaktioner och ekonomiska samband för att skaffa bevis som stödjer de belopp och upplysningar som finns i räkenskapshandlingarna. I uppdraget ingår också att lämna ett uttalande om ansvarsfrihet för styrelsen. För detta uttalande kommer vi att ta del av väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen.

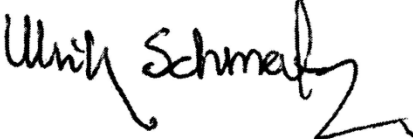
Principerna om väsentlighet och risk skall vara vägledande då vi bestämmer inriktning och omfattning av vårt arbete. Dessutom baseras revisionen i viss omfattning på urval samt av andra inneboende begränsningar. Risknivå är vald till belopp på 0,2 BB eller högre, fn 880 kr (2012).

Vi vill påminna om att det är föreningens styrelse som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och att årsredovisningen innehåller erforderliga upplysningar.

Stefan Bengtsson
Lekmannarevisor


Bekräftas, Södra Kärr

Ulrik Schmatz
Lekmannarevisor



Berit Holmgren

REVISIONSBERÄTTELSE

För Södra Kärrs Samfällighetsförening omfattande verksamhetsåret 1 maj 2011 – 30 april 2012.

Undertecknande av Södra Kärrs Samfällighetsförenings valda revisorer har granskat verifikationerna, Styrelsens förvaltning och årets balans och resultaträkning för år 2011-2012, vilken bifogas.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen med vår revision.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar resultatet i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Södra Kärr den 22 juni 2012


Ulrik Schmatz


Stefan Bengtsson

Budget för Södra Kärrs Samfällighetsförening 2012-2013

Väg

Intäkter

Bidrag		9500	
Ränteintäkt	2500		12000

Kostnader

Brokostnad		-10000	
Enskilda vägar		-1000	
Diverse		-1000	
Del av gem. Kostn	-2500		-14500

Beräknat resultat -2500

Vatten

Intäkter

Debiteringslängd		0	
Ränteintäkt	2000		2000

Kostnader

El		-4000	
Diverse		-4500	
Del av gem.kostn	-2500		-11000

Beräknat resultat -9000

Grönområde

Intäkter

Debiteringslängd		18400	
Ränteintäkt	200		18600

Kostnader

Badplats 2011-2012		-8000	
badplats 2012-2013		-4000	
Utlägg gräsklippning		-1000	
Maskinhyra		-1000	
Diverse		-2100	
Del av gem. Kostn	-2500		-18600

Beräknat resultat 0

Summa -11500

Södra Kärrs Samfällighetsförening

Förslag till debiteringslängd 2012-2013 (Betalningsdag 15/9 2012 till bankgiro nr 5939-7133)

Fastighet	Namn	Vägavgift	Vattenavgift	Grönområde	Avdrag städdag	Totalt
SK 1:08	K-G Eklund	0	0	500	-100	400
SK 1:09	M. Mårtensson	0	0	500		500
SK 1:10	L. Godemark	0	0	500		500
SK 1:12	R. Isberg	0	0	500		500
SK 1:13	K-E Dahlén	0	0	500	-100	400
SK 1:14	M. Åkerman	0	0	500	-100	400
SK 1:15	G. Åkerman	0	0	500	-100	400
SK 1:16	M&A Idberg	0	0	500		500
SK 1:17	C. Themnér	0	0	500	-100	400
SK 1:18	C. Themnér	0	0	500	-100	400
SK 1:19	L. Johansson	0	0	500	-100	400
SK 1:20	L. Johansson	0	0	500	-100	400
SK 1:21	J&E Stjernfeldt	0	0	500	-100	400
SK 1:22	J. Bengtsson	0	0	500		500
SK 1:23	B. Hardstedt	0	0	500		500
SK 1:24	H. Björkström m.fl	0	0	500	-100	400
SK 1:25	B. Björkström	0	0	500	-100	400
SK 1:26	C. Johansson	0	0	500	-100	400
SK 1:27	B. Evaldsson	0	0	500	-100	400
SK 1:28	C. Johansson ; B. Holmgren	0	0	500	-100	400
SK 1:29	C. Lindström	0	0	500	-100	400
SK 1:30	M. Arbin-Nilsson	0	0	500	-100	400
SK 1:31	C. Olsson	0	0	500	-100	400
SK 1:32	H. Amper	0	0	500		500
SK 1:33	A. Scmatz m.fl	0	0	500		500
SK 1:34	H&B Nilsson	0	0	500	-100	400
SK 1:35	H. Krantz	0	0	500	-100	400
SK 1:36	C&U Andersson	0	0	500	-100	400
SK 1:37	A&B Classen	0	0	500		500
SK 1:38	G. Eriksson	0	0	500	-100	400
SK 1:39	M. Hermansson	0	0	500		500
SK 1:40	N. Rastad	0	0	500		500
SK 1:41	L. Agnesson m.fl.	0	0	500	-100	400
SK 1:42	L. Blomlöf	0	0	500		500
SK 1:43	L. Bergström	0	0	500	-100	400
SK 1:44	M. Olsson	0	0	500	-100	400
SK 1:45	H. Tell	0	0	500		500
SK 1:46	C. Nilsson	0	0	500	-100	400
SK 1:47	I. Andersson db	0	0	500		500
SK 1:48	M. Olsson	0	0	500		500
SK 1:49	Stieg Nilssons sterbhus	0	0	0		0
SK 1:51	E. Nilsson	0	0	0		0
SK 1:52	E. Nilsson	0	0	500		500
SK 1:53	H. Björkström m.fl	0	0	0		0
SK 1:54	H. Björkström m.fl	0	0	0		0
SK 1:55	K-E & R-M Olsson	0	0	0		0
SK 1:56	A. Casadei	0	0	500	-100	400
Summa		0	0	21000	-2600	18400

Motion 1

Motion till Årsmöte med Södra Kärrs Samfällighetsförening den 14 juli 2012-05-29

På styrelsemötet beslutade vi att lägga en motion om arbetsfördelning och skötsel på våra grönområden. Vi har ju haft en fantastisk tur att ha haft Lala och Gösta som klippt och hållit snyggt på våra grönområden och med ålderns rätt så är det vår tur att efterträda dem.

Vi föreslår att vi delar in grönområdena på fastlandet och Nötholmen med 2-3 personer som ansvariga.

Enligt bifogat brev skall var och en se till att Trafikverkets krav uppfylls vid den egna tomten som gränsar mot väg.

Är det några som känner för att hjälpa till på något speciellt område så meddela styrelsen gärna för årsmötet.

Södra Kärr den 28 maj 2012

Styrelsen

Vägnr	Tidigare Vägnr	Län	Kommun	Väghållare
19322	1118	Kalmar län	Torsås	S KÄRR NÖTHOLMENS VSF

Tillsynen avsåg:

Tillsyn inför nytt beslut om statligt bidrag.

Närvarande vid tillsynen:

Tillsynsdatum: 2011-10-24

Utredare: Jan-Olof Berg

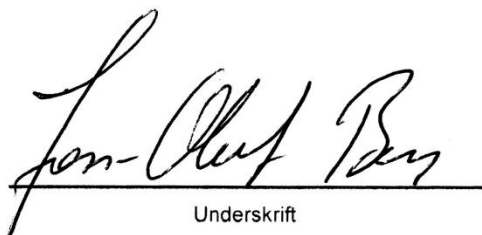
Vägdelar som tillsetts:

Vägdelsnr	Sträckning	Utfall
1	S Kärr(H 603 U)-Nötholmen	Godkänd

Omdöme:

Röjning av vegetation till minst 2 m från vägkant samt kvistning av träd till minst fri höjd 4,6 m över vägytan. Vid tomtmark kan man röja fram till tomtgräns.

Vid tillsynen befanns vägen i tillfredsställande skick, dock noterades behov av röjning såväl i höjd som sida.


Underskrift

Motion till ordinarie Föreningstämma med Södra Kärr Samfällighet

Väg gupp

Jag har också fått frågan av Svevia Håkan om Svevia ska göra nya väg gupp. Själv klart ska de göra det. Det Håkan är intresserad av är Sveglias kostnader, gupp skulle innebära mer utgifter för Svevia och Håkan.

Men sen om guppen är gjorda av betong eller asfalt har ingen betydelse. Det som är viktigt är att guppen blir i samma storlek som tidigare (bredd-höjd-längd). Guppen har kommit till av en speciell anledning och den anledningen kvarstår året om och därför behövs guppen givetvis.

Fasta gupp innebär inget besvär, arbete. Men däremot "Lösa gupp" vilka måste transporteras bort och förvaras, vintertid. Alltså krävs det en del arbete med lösa gupp.

Lösa gupp= utgifter, arbete, förvaring.

Fasta gupp= ingen kostnad, inget arbete.

Dessutom har vi beslutat på årsmöte 2010 att vi skulle göra ett gupp utanför Sulans (Christer Olsson) Det vore läge att anlägga detta gupp samtidigt med de andra och asfalt teringen.

Att vi året runt boende skulle se guppen som ett problem, är att ljuga.

Guppen fyller verkligen sin funktion året om.

Södra Kärr 20120530

Maritha Ohlsson

Styrelsens svar:

Styrelsen uppfattar motionen så **att** denna önskar fasta gupp. Det är även styrelsens uppfattning. Styrelsen har tillfrågat Svevia om detta i maj 2012 och fått bekräftat att de återställer, utan kostnad för föreningen, tidigare farthinder med asfaltbulor. Därmed anser styrelsen **att** motionen är utredd och besvarad. Inget beslut behöver fattas av ordinarie årsstämma 2012.07.14

Motion

till ordinarie Föreningstämma med Södra Kärr Samfällighet 2012

Redovisning att göra listan, så vi kan ta den mot budget och
utdebitering

Södra Kärr 20120530

Roger Isberg

Styrelsens svar:

”Att göra listan” framtages till resp. städdag på grundval av vad som blivit akut eller kommit önskemål om från medlemmar. Det kan också vara mer övergripande åtgärder som styrelsen bedömer som viktiga att åtgärda. Normalt faller dessa kostnader inom ordinarie budget. För år 2012/13 bedömer styrelsen **att** det inte finns några extraordinära kostnader som måste belasta föreningens ekonomi. Vi hänvisar till den budget som framläggs på ordinarie årsstämma. Därmed anser styrelsen **att** motionen är besvarad och inte behöver diskuteras ytterligare eller fattas beslut om på ordinarie årsstämma 2012.07.14

Motion

till ordinarie Föreningstämma med Södra Kärr Samfällighet 2012

Redovisning ny Bro alternativ

* En fråga : Ska vi ha en ny bro, nu när slammbilen försvinner?.

* Vilka alternativ finns för ny bro?

Södra Kärr 20120530

Roger Isberg

Styrelsen svar:

Svar: Trafikverket rekommenderar att ny bro byggs under 2013. I brev daterat 2/2 2012 skriver Trafikverket att det inte är ekonomiskt försvarbart att restaurera bron i syfte att få en höjning av idag tillåtna laster. Man är även tveksamma till hur länge man kan tillåta trafik på bron på grund av den pågående försämringen av landfästena.

Tillåtna laster idag är inte tillräckliga med den expansion som sker med ökad trafik m.m. Därför förespråkar Trafikverket att vi får tillgång till en bro som klarar av vikter som gäller för dagens och morgondagens fordon ex. sopbilar, brandbilar och övriga servicefordon.

Fråga: Vilka alternativ finns för ny bro

Den av styrelsen bildade brogruppen har tittat på följande alternativ.

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1 | Betongbro |
| 2 | Träbro i olika utformningar |
| 3 | Rörbro |

Brogruppen har rekommenderat styrelsen och extrastämman i februari att välja en träbro ur investeringssynpunkt (billigast), miljösynpunkt (ökad vattengenomströmning), underhållssynpunkt och även estetiskt. Detta gäller även sedan vi låtit vår konsult Anders Evertsson, Vectura att tillsammans med oss utvärdera Rogers förslag med rörbro.

Motion

till ordinarie Föreningstämma med Södra Kärr Samfällighet 2012

Redovisning VA projektet

Södra Kärr 20120530

Roger Isberg

Styrelsens svar:

Vi hänvisar till Svevias ursprungliga tidsplan. De har följt den och till och med legat före plan. Rör är nedlagda till 120610 enligt styrelsens önskemål, vägen jämnas samtidigt, gräsytor kring vägarna snyggas till och asfaltering med AG22 sker troligen under september. Styrelsen har krävt stopp i störande arbeten och bra framkomlighet för 120615. Vattnet skall kunna släppas på i april 2013.

Därmed anser Styrelsen **att** full redovisning av VA-projektet gjorts och **att** frågan inte behöver behandlas på ordinarie årsstämma 2012.07.14.

FULLMAKT

För:

.....

Att företräda:

.....

Vid röstning på föreningsstämma i Södra Kärrs samfällighetsförening den 14 juli 2012. Endast en fullmakt per person gäller

OBS det är fastighetsägaren som har rösträtt och en röst per fastighet gäller. Avprickning kommer att ske mot röstlängden innan stämman.

Styrelsen